

# Lourdes Scheveningen

## Algemene voorwaarden



### Artikel 1. Definities

In deze Algemene voorwaarden van Lourdes Scheveningen (hierna "Lourdes Scheveningen") gevestigd aan de 2<sup>e</sup> Messstraat 108, 2586 XG, Den Haag, KvK 67778585, wordt verstaan onder:

**Algemene voorwaarden** Deze algemene voorwaarden van Lourdes Scheveningen.

**Dienst(en)** De door Lourdes Scheveningen aan Opdrachtgever te leveren en geleverde diensten, waaronder begrepen maar niet beperkt tot het ter beschikking stellen van ruimte(n) en het organiseren van evenementen in de breedste zin des woords.

**Locatie** De "Lourdeskerk Scheveningen" gelegen aan de 2<sup>e</sup> Messstraat 108, 2586 XG te Den Haag (tenzij anders overeengekomen).

**Offerte** Het schriftelijke aanbod van Lourdes Scheveningen om tegen een bepaalde prijs een bepaalde Dienst aan Opdrachtgever te leveren.

**Opdrachtgever** De Partij die de Diensten afneemt van Lourdes Scheveningen.

**Overeenkomst** Een overeenkomst tussen Opdrachtgever en Lourdes Scheveningen voor de levering van de Dienst.

**Partijen** Opdrachtgever en Lourdes Scheveningen gezamenlijk.

**Partij** Opdrachtgever of Lourdes Scheveningen afzonderlijk.

**Lourdes Scheveningen** De leverancier van de Dienst en wederpartij van Opdrachtgever.

### Artikel 2. Toepasselijkheid

2.1 De Algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanvragen, aanbiedingen, Offertes, opdrachten, orderbevestigingen, Overeenkomsten en enige andere afspraken tussen Partijen met betrekking tot de Dienst.

2.2 De toepasselijkheid van enige algemene of specifieke voorwaarden van Opdrachtgever, onder welke benaming ook, wordt uitdrukkelijk uitgesloten.

2.3 Als enige bepaling van deze Algemene voorwaarden nietig is of vernietigd wordt, dan zullen de overige bepalingen van deze Algemene voorwaarden volledig van kracht blijven en zullen Partijen ter vervanging van de nietige dan wel vernietigde bepaling een nieuwe bepaling vaststellen, waarbij zoveel mogelijk het doel en de strekking van de nietige dan wel vernietigde bepaling in acht worden genomen.

2.4 In geval van strijdigheid tussen het bepaalde in de Algemene voorwaarden en het bepaalde in de Overeenkomst prevaleert het bepaalde in de Overeenkomst boven het bepaalde in de Algemene voorwaarden. Indien een draaiboek is opgesteld door Lourdes Scheveningen, zal het draaiboek prevaleren boven alle andere afspraken, Overeenkomsten of Algemene voorwaarden.

2.5 Wijzigingen van en aanvullingen op de Algemene voorwaarden gelden slechts indien deze schriftelijk tussen Partijen zijn overeengekomen. De wijziging en/of aanvulling geldt slechts voor de betreffende Overeenkomst.

2.6 Indien stilzwijgend of uitdrukkelijk één of meerdere malen van de onderhavige Algemene voorwaarden is afgeweken, kan de Opdrachtgever daaraan geen rechten ontleen met betrekking tot daarna tot stand gekomen Overeenkomsten.

2.7 De Opdrachtgever met wie eenmaal onder de Algemene voorwaarden is gecontracteerd, stemt in met de toepasselijkheid van deze Algemene voorwaarden op latere Overeenkomsten tussen Partijen.

2.8 Verwijzingen naar 'schriftelijk' in deze Algemene voorwaarden omvatten ook communicatie langs elektronische weg (e-mail).

2.9 De verhuurder heeft ook gedurende de huurperiode het recht het gehuurde te betreden en te inspecteren.

# Lourdes Scheveningen

## Algemene voorwaarden



### Artikel 3. Offertes

3.1 Offertes van Lourdes Scheveningen zijn vrijblijvend en vervallen uiterlijk 30 dagen na de datum van de Offerte tenzij anders vermeld op de Offerte.

3.2 Lourdes Scheveningen behoudt zich het recht voor een Offerte in te trekken indien Lourdes Scheveningen voorziet de Diensten niet, niet tijdig, of niet volledig te kunnen uitvoeren. In voorkomend geval zal Lourdes Scheveningen Opdrachtgever zo spoedig mogelijk informeren.

### Artikel 4. Uitvoering Diensten

4.1 Lourdes Scheveningen zal de Diensten naar eigen inzicht verrichten op aanwijzing van Opdrachtgever. Lourdes Scheveningen zal de Overeenkomst naar beste inzicht en vermogen verrichten en daarbij de redelijke eisen van goed vakmanschap in acht nemen.

4.2 Lourdes Scheveningen heeft het recht om een deel of het geheel van de overeengekomen Diensten te laten verrichten door derden. Lourdes Scheveningen zal zich redelijkerwijs inspannen om deze derden de Diensten correct en volledig te laten uitvoeren, maar is, voor zover bij wet toegestaan, niet aansprakelijk voor enige schade of verlies welke voortkomt uit enige handelen of nalaten van deze derden.

4.3 Lourdes Scheveningen kan bepaalde condities verlangen voor het leveren van de Diensten. Opdrachtgever zal voor eigen rekening en risico zorgdragen voor het creëren van de gevraagde omstandigheden welke noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de Diensten. Afwijkende of gewijzigde condities kunnen in het draaiboek worden opgenomen danwel schriftelijk tussen Partijen worden gecommuniceerd.

### Artikel 5. Locatie

5.1 Lourdes Scheveningen zal de Diensten verrichten op de overeengekomen datum op de Locatie.

5.2 Opdrachtgever zal als goed huisvader met de Locatie omgaan en zorgen dat de genodigden zich dienovereenkomstig gedragen. Opdrachtgever en genodigden zullen zich houden aan eventuele huisregels van de Locatie.

### Artikel 6. Huisregels

De volgende huisregels zijn voor huurder van toepassing. Huurder kan aansprakelijk worden gesteld voor de gevolgen van het niet door hem naleven van de huisregels.

6.1 Bij het gebruik maken van de garderobe is Lourdes Scheveningen niet aansprakelijk voor vermissing van eigendommen.

6.2 In het kader van de veiligheid dienen alle toegangswegen en nooduitgangen vrijgehouden te worden.

6.3 Snoeren mogen niet los op de vloer liggen. Snoeren dienen bevestigd te worden op de vloer met tape (meestal gebeurt dit door het licht en geluidbedrijf werkzaam voor de betreffende productie).

6.4 In de gebouwen geldt een algeheel rookverbod. Liever niet roken bij de ingangen van de gebouwen.

6.5 Dieren worden niet toegelaten in de gebouwen, m.u.v. hulpdieren.

6.6 De ruimtes dienen na gebruik opgeruimd achter te worden gelaten, zoals ze werden geleverd.

# Lourdes Scheveningen

## Algemene voorwaarden



### Artikel 7. Meerwerk

7.1 Indien naar het oordeel van Lourdes Scheveningen sprake is van meerwerk en dit naar het oordeel van Lourdes Scheveningen gevolgen heeft voor de overeengekomen prijs en/of levertijd, zal in overleg met Opdrachtgever een nieuwe prijs en/of levertijd worden vastgesteld.

### Artikel 8. Prijzen

8.1 De overeengekomen prijzen uit de Offerte zijn leidend en zullen vast zijn gedurende de looptijd van de Overeenkomst.

8.2 De overeengekomen prijzen luiden in Euro en zijn exclusief BTW.

8.3 Indien prijzen bij benadering zijn vastgesteld danwel afhankelijk zijn door het verbruik van Opdrachtgever, dan zal dit in de Offerte worden vermeld.

8.4 Opdrachtgever dient gebruik te maken van de leveranciers van Lourdes Scheveningen voor o.a. catering, verlichting, meubilair en andere aankleding. Indien Opdrachtgever om gegronde redenen gebruik maakt van eigen leveranciers, zal Opdrachtgever 15% van de prijzen welke hij voldoet aan zijn eigen leverancier, betalen aan Lourdes Scheveningen. Opdrachtgever zal ter vaststelling van het bedrag de facturen van zijn eigen leveranciers overleggen aan Lourdes Scheveningen.

8.5 De Locatie kan worden gehuurd mét of zonder gebruik van de kachel. Indien de Locatie wordt gebruikt mét gebruik van de kachel, mag Lourdes Scheveningen hiervoor een additionele vergoeding vragen welke 50 euro per uur zal bedragen.

### Artikel 9. Annulering

9.1 Wanneer de Opdrachtgever de Dienst geheel of ten dele annuleert, is deze verplicht de daardoor voor Lourdes Scheveningen ontstane schade te vergoeden. Deze schadevergoeding belooft een percentage van hetgeen Opdrachtgever aan Lourdes Scheveningen verschuldigd was indien de Dienst was uitgevoerd:

1. 6 maanden voor uitvoering van de Dienst: 15%
2. 3 maanden voor uitvoering van de Dienst: 30%
3. 1 maand voor uitvoering van de Dienst: 50%
4. Kortere dan één week voor uitvoering van de Dienst: 100%

### Artikel 10. Eigendom

10.1 Enig materiaal geleverd door Lourdes Scheveningen ter voorbereiding of uitvoering van een Dienst blijft eigendom van Lourdes Scheveningen tenzij anders overeengekomen.

10.2 Opdrachtgever zal geen schade doen of laten ontstaan aan de materialen van Lourdes Scheveningen, en zal Lourdes Scheveningen vrijwaren indien dergelijke schade ontstaat door toedoen of nalaten van Opdrachtgever.

# Lourdes Scheveningen

## Algemene voorwaarden



### Artikel 11. Facturering en betaling

11.1 Opdrachtgever zal een factuur binnen dertig dagen na factuurdatum voldoen tenzij de factuur een andere betalingstermijn bevat.

11.2 Bezwaren tegen de hoogte van de factuur schorten de betalingsverplichting in geen geval op.

11.3 Opdrachtgever is niet gerechtigd om bedragen die Lourdes Scheveningen aan Opdrachtgever verschuldigd is met de facturen te verrekenen.

11.4 Lourdes Scheveningen is gerechtigd wettelijke rente, incassokosten of overige kosten op Opdrachtgever te verhalen indien Opdrachtgever tekort komt in de nakoming van de verplichtingen uit deze Algemene voorwaarden, Offerte of Overeenkomst.

11.5 Lourdes Scheveningen is te allen tijde gerechtigd haar verplichtingen ter zake van een Overeenkomst op te schorten indien en voor zover Opdrachtgever (gedeeltelijk) tekort komt in de nakoming van zijn verbintenis.

11.6 Lourdes Scheveningen kan een voorschot vragen van Opdrachtgever. Indien de Opdrachtgever nalaat het overeengekomen voorschot tijdig te betalen, is Lourdes Scheveningen gerechtigd de Overeenkomst zonder tot schadevergoeding gehouden te zijn, te annuleren. De door Lourdes Scheveningen gemaakte kosten zullen alsnog aan de Opdrachtgever in rekening worden gebracht;

### Artikel 12. Garantie en uitvoering Diensten

12.1 Lourdes Scheveningen staat er voor in dat de geleverde Diensten voldoen aan hetgeen Opdrachtgever redelijkerwijs had mogen verwachten op basis van de tussen Partijen schriftelijk vastgelegde specificaties.

12.2 Lourdes Scheveningen zal haar Diensten verrichten onder alle redelijke inspanning die van haar mag worden verwacht.

### Artikel 13. Geheimhouding en Gegevensbescherming

13.1 Partijen zullen alle (vertrouwelijke) informatie die Partijen in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst verkrijgen, geheimhouden en niet zonder schriftelijke toestemming van de andere Partij delen met derde partijen.

13.2 De geheimhoudingsverplichtingen zoals genoemd in dit artikel hebben geen betrekking op:

- a. informatie die op het moment dat deze ter beschikking kwam van Partijen reeds voor het publiek toegankelijk was;
- b. informatie die toegankelijk is geworden zonder dat dit het gevolg is van het niet nakomen van deze geheimhoudingsverplichting;
- c. informatie die Partijen op rechtmatige wijze hebben verkregen danwel daarmee bekend zijn geworden voordat deze informatie aan Partijen ter beschikking werd gesteld;
- d. informatie die bekend moet worden gemaakt door een rechterlijk bevel of wettelijke verplichting.
- e. informatie welke onafhankelijk door de ontvangende Partij is ontwikkeld.

13.3 Lourdes Scheveningen behoudt het recht voor om de bij de uitvoering van de Diensten opgedane kennis voor andere doeleinden te gebruiken, voor zover hierbij geen vertrouwelijke informatie ter kennis van derden wordt gebracht

# Lourdes Scheveningen

## Algemene voorwaarden



### Artikel 14. Intellectueel eigendom

14.1 Opdrachtgever zal de naam van Lourdes Scheveningen en/of de namen van haar medewerkers niet gebruiken in publicaties en/of advertenties of anderszins zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Lourdes Scheveningen.

14.2 De intellectuele eigendomsrechten van Partijen zullen op geen enkele wijze tussen Partijen worden overgedragen. Partijen verkrijgen ten behoeve van de uitvoering van de Overeenkomst enkel het niet exclusieve gebruiksrecht op de intellectuele eigendomsrechten van de andere Partij, voor zover deze relevant zijn voor de uitvoering van de Overeenkomst. Dit gebruiksrecht eindigt van rechtswege wanneer uitvoering van de Overeenkomst is voltooid of wanneer deze om welke reden dan ook wordt beëindigd.

14.3 Opdrachtgever geeft Lourdes Scheveningen, tenzij anders overeengekomen, toestemming om op haar website en in promotiemiddelen te verwijzen naar de voor Opdrachtgever geleverde Diensten, inclusief vermelding van de naam van het desbetreffende evenement alsmede eventuele fotomaterialen.

### Artikel 15. Overdracht rechten en verplichtingen

15.1 Opdrachtgever zal de Overeenkomst of de rechten en de verplichtingen die uit de Overeenkomst voortvloeien noch geheel, noch gedeeltelijk aan derden overdragen of uitbesteden zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Lourdes Scheveningen welke haar toestemming niet op onredelijke gronden zal onthouden.

### Artikel 16. Aansprakelijkheid

16.1 De aansprakelijkheid van Lourdes Scheveningen voor directe schade welke is geleden door Opdrachtgever is, voor zover bij wet toegestaan, beperkt tot gevallen van opzet of grove schuld aan de zijde van Lourdes Scheveningen. Alle aansprakelijkheid is altijd beperkt tot €500.000,00 (vijfhonderdduizend euro) per aanspraak per jaar. Lourdes Scheveningen zal er voor zorgdragen adequaat verzekerd te zijn gedurende de looptijd van de Overeenkomst.

16.2 Lourdes Scheveningen zal pas verplicht zijn tot schadevergoeding over te gaan indien en voor zover haar aansprakelijkheidsverzekering deze bedragen daadwerkelijk heeft uitgekeerd aan Lourdes Scheveningen waarbij een eventueel eigen risico in mindering mag worden gebracht.

16.3 Aansprakelijkheid van Lourdes Scheveningen voor indirecte schade, daaronder begrepen doch niet beperkt tot gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen en schade door bedrijfsstagnatie, is uitgesloten voor zover bij wet toegestaan.

16.4 Opdrachtgever zal Lourdes Scheveningen vrijwaren voor enige (schade)claims van de eigenaar of beheerder van de Locatie, derden of genodigden.

16.5 Lourdes Scheveningen is niet aansprakelijk voor schade welke is veroorzaakt door het handelen of nalaten van de Opdrachtgever, gasten of deelnemers aan het evenement of personen die de Opdrachtgever heeft aangesteld.

16.6 In het geval van (dreigende) schade is Opdrachtgever ertoe verplicht al het nodige in het werk te stellen om deze schade te voorkomen dan wel te beperken. Lourdes Scheveningen is niet aansprakelijk voor schade welke is ontstaan of verergerd als gevolg van het niet nakomen door Opdrachtgever van deze verplichting.

# Lourdes Scheveningen

## Algemene voorwaarden



### Artikel 17. Ontbinding

17.1 Partijen kunnen de overeenkomst per direct ontbinden indien één of meer van de volgende gebeurtenissen zich voordoen:

- a. Een Partij haar verplichtingen uit de Overeenkomst na schriftelijke ingebrekestelling niet, niet tijdig of niet naar behoren nakomt;
- b. Een Partij surseance van betaling heeft aangevraagd, in staat van faillissement verkeert of onder curatele wordt gesteld;
- c. Geheel of gedeeltelijk beslag op het vermogen van de andere Partij wordt gelegd;
- d. Een Partij haar onderneming staakt, fuseert, liquideert of overgaat tot overdracht van (een aanzienlijk deel van) haar onderneming;
- e. Het verstrekken van onjuiste informatie of het onthouden van juiste informatie door huurder aan Lourdes Scheveningen;
- f. Wangebruik door huurder (of gebruikers) van het gehuurde;
- g. Gegronde verdenking van mogelijke verstoring van de openbare orde, of het veroorzaken van overlast door huurder (of gebruikers).

### Artikel 18. Overmacht

18.1 Indien Partijen door overmacht, zijnde een niet-toerekenbare tekortkoming, niet aan hun verplichtingen jegens elkaar kunnen voldoen, worden die verplichtingen opgeschort voor de duur van de overmachtstoestand.

18.2 Onder overmacht wordt in ieder geval wél verstaan: gebrek aan personeel, stakingen of ziekte van personeel.

18.3 De Partij die zich beroept op overmacht zal dit zo spoedig mogelijk onder opgave van redenen kenbaar maken aan de andere Partij.

18.4 Wanneer de overmacht van een Partij langer dan 90 dagen voortduurt, heeft de andere Partij het recht de Overeenkomst met onmiddellijke ingang schriftelijk te beëindigen.

18.5 Indien Lourdes Scheveningen voor het intreden van overmacht al gedeeltelijk aan zijn verplichtingen heeft voldaan, of door het intreden van overmacht slechts gedeeltelijk aan zijn verplichtingen zal kunnen voldoen, is hij gerechtigd het reeds geleverde c.q. het leverbare deel afzonderlijk te factureren en is huurder gebonden deze factuur te voldoen als betrof het een afzonderlijke overeenkomst.

### Artikel 19. Toepasselijk recht

19.1 Op de Overeenkomst en deze Algemene voorwaarden is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

19.2 Het Weens Koopverdrag is niet van toepassing op de Overeenkomst of deze Algemene voorwaarden. 19.3 Indien een geschil ontstaat tussen Partijen zullen zij zich redelijkerwijs inspannen om gezamenlijk het geschil op te lossen. Indien Partijen niet tot een oplossing komen zullen zij het geschil voorleggen aan een daartoe bevoegde rechter.